



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

26 april 2022

Paragraf

§ 7

Diarienummer KS-2019/1428.313

Upphävande av del av stadsplan Granby Koloniträdgårdsområde inom kommundel Lissma – beslut om upphävande

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Uppdraget till kommunstyrelsen att på Huddinge kommuns vägnar handlägga och besluta om att upphäva detaljplaner enligt 8 § i kommunstyrelsens reglemente (HKF 9200) återkallas när det gäller beslut att upphäva del av stadsplan för Granby Koloniträdgårdsområde inom kommundelen Lissma; se punkten 2 nedan.
2. Den del av stadsplan 0126K-6138 för Granby Koloniträdgårdsområde, på del av fastighet Lissma 4:84, som på bifogad plankarta är skräfferad, upphävs i enlighet med kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterad den 21 mars 2022 med tillhörande antagandehandlingar, bilaga 1, 2, 3 och 4.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2017-05-31 § 43 att ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att upprätta de detaljplaner som behövs för Tvärförbindelse Södertörn.

Syftet med att upphäva den gällande detaljplanen för Granby koloniträdgårdsområde, som vann laga kraft 1965, är att möjliggöra för Trafikverkets vägplan för Tvärförbindelse Södertörn. För att Trafikverket ska kunna fastställa vägplanen krävs det att vägplanen inte strider mot gällande detaljplaner.

Området som berörs av upphävande består idag av infart, parkering och minigolfbana. Området ligger intill Haningeleden (väg 259) och Lissma Park camping. Fastigheten är i privat ägo. Inom berört område finns inga utpekade natur-, kultur- eller rekreativsvärden. Det område som föreslås upphävas regleras i gällande detaljplan som allmän plats med preciseringen Park.

Enligt förvaltningens bedömning är Kommunstyrelsen behörig att fatta beslut i ärendet. Förvaltningen föreslår ändå att beslut fattas av Kommunfullmäktige eftersom det är lämpligt att ärendet beslutas tillsammans med genomförandavtalet för Tvärförbindelse Södertörn.

Upphävandet bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan. Bedömningen är därför att en strategisk miljöbedömning enligt miljöbalken (MB) inte behöver göras.

